



Normenboek Brandweer

Doelgroep: Architecten/bouwheer

Toelichting: Waar moeten de brandweerplannen aan voldoen overeenkomstig art.1.3 van het normenboek.

A. Voor gebouwen zonder industriële functie:

a. De bovenste vloerplaat is 15m of hoger:

- Men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek.
- Op basis van deze plannen vraagt men vooradvies aan de betrokken hulpverleningszone.
- Het vooradvies en de plannen waarop het is gebaseerd worden bij de aanvraag gevoegd, samen met de verklaring dat de aanvraag rekening houdt met de gestelde voorwaarden of met een beschrijving van op welke wijze met de gestelde voorwaarden wordt omgegaan.
- Indien er binnen de 45 dagen na vraag vooradvies er geen is ontvangen, een verklaring hiervan samen met de plannen van de vraag om vooradvies bij de aanvraag voegen.

b. De bovenste vloerplaat is lager dan 15m:

- Men maakt de plannen voor de brandweer zoals omschreven in het normenboek.
- De plannen worden bij de aanvraag gevoegd.
- Het bestuur kan een (sub) advies aan de betrokken hulpverleningszone vragen.

B. Voor gebouwen met industriële functie:

a. De brandbelasting bedraagt 350Mj/m² of meer (klasse B of C)

- Men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek.
- Op basis van deze plannen vraagt men een vooradvies aan de betrokken hulpverleningszone.
- Het vooradvies en de plannen waarop het is gebaseerd worden bij de aanvraag gevoegd samen met de verklaring dat de aanvraag rekening houdt met de gestelde voorwaarden of met een beschrijving van op welke wijze met de gestelde voorwaarden wordt omgegaan.
- Indien er binnen de 45 dagen na vraag vooradvies er geen is ontvangen, een verklaring hiervan samen met de plannen van de vraag om vooradvies bij de aanvraag voegen.

b. De brandbelasting bedraagt minder dan 350Mj/m² (klasse A)

- Men maakt de plannen voor de brandweer zoals omschreven in het normenboek.
- De plannen worden bij de aanvraag gevoegd.
- Het bestuur kan een (sub)advies aan de betrokken hulpverleningszone vragen.

Inplantingsplan brandweer

Op het inplantingsplan moet tenminste vermeld worden:

- de maten voor de aanvraag ten opzichte van de perceelgrens en ten opzichte van de tegenoverstaande en/of de naast gelegen gebouwen.

Opsteller	Ingaande	Goedgekeurd door	Pagina
Preventiedienst	2022-01-16	Kpt. Tom Timmermans	1/2



- de aanduiding van de brandwegen met aanduiding van breedte, draaistralen en aard van de verharding
- aanduiding van de hydranten
- de buitenaanleg (groenzones, bomen, parkeervakken, verhardingen,...)

Grondplan brandweer

Op het grondplan moet tenminste vermeld worden:

- de gebruikte materialen van de basisconstructies (vloeren, dak, wanden,...) en de compartimenten
- specifieke vermelding van de breedtes van trappen, doorgangen, uitgangen
- trappen: maten van de op- en aantreden.
- aanduiding van de circulatie / evacuatiewegen in groene kleurvakken.
- aanduiding van de verschillende compartimenten in kleurvakken (geen groen) met oppervlakteaanduiding per compartiment met eventueel bezettingsgraad
- compartimentswanden aanduiden en opgeven van brandweerstand. (wanden en deuren)
- aanduiden van de uitgangen / nooduitgangen door middel van pictogrammen.
- aanduiden van de blusmiddelen met pictogrammen.
- aanduiden van rookluiken, plaats brandcentrale, plaats bedieningspaneel RWA (rook- en warmteafvoer)
- aanduiden zone beschermd doorsprinklers.
- specifiek voor grote en/of complexe projecten:
- aanduiden loopafstanden tot 1ste en 2de uitgang (parkeergarages, industriegebouwen)
- specifiek voor industrie:
- aanduiden van de brandklassen (cfr. bijlage 6 bij brandnorm)
- aanduiden van fotonvoltaïsche cellen indien die aanwezig zijn.

Gevels brandweer

Op de gevelplannen moet tenminste vermeld worden

- een aanduiding van de materialen.
- de maten tussen ramen en/of deuren: verticaal en horizontaal - tenzij specifiek aangeduid op de sneden en grondplannen.
- een aanduiding van het type ramen (opendraaiend, vast,...) in functie van evacuatie.

Sneden / terreinprofielen brandweer

Op de sneden en terreinprofielen moeten alle passen vermeld worden

- de nul-pas (midden van de weg)
- alle verschillende buitenpassen (voetpad, straat, terrein)
- vloerniveau van elke bouwlaag
- aanduiden van de gebruikte materialen (vloeren, dak, wanden...)

Bron: [Normen voor digitale aanvragen voor een omgevingsvergunning \(omgevingsloketvlaanderen.be\)](http://omgevingsloketvlaanderen.be)

Opsteller	Ingaande	Goedgekeurd door	Pagina
Preventiedienst	2022-01-16	Kpt. Tom Timmermans	2/2